



# C/ Rastro, 24 - Colmenar Viejo

## 14 VIVIENDAS DE RENTA LIBRE

P	PISO	Pta	TIPO	Nº D	SUP CONTR	SUP ÚTIL	SUP Terraza	G	T	M2 Trastero	TOTAL COSTE VIVIENDA CON Garaje y Trastero	Reserva	ENTRADA	6		16		Préstamo
														Recibos Mensual 05/04/21 05/09/21	RECIBO 05/10/21	Recibos Mensual 05/11/21 05/02/23		
1	Bajo	A	1	2	79,99	57,84	19,29	3	4	3,73	<b>189.590,71</b>	3.000	18.959,07	556,05	13.205,52	556,05	<b>142.193,03</b>	
1	Bajo	B	2	1	61,82	44,25		8	6	3,31	<b>139.421,90</b>	3.000	13.942,19	333,96	10.566,24	333,96	<b>104.566,43</b>	
1	Bajo	C	3	1	54,74	39,77	15,17	14	12	4,08	<b>145.917,48</b>	3.000	14.591,75	353,76	11.104,82	353,76	<b>109.438,11</b>	
2	Bajo	A	4	1	66,65	49,04	25,23	10	2	4,78	<b>180.954,19</b>	3.000	18.095,42	491,93	13.320,74	491,93	<b>135.715,64</b>	
2	Bajo	B	5	2	97,88	71,07		9	14	3,15	<b>202.934,81</b>	3.000	20.293,48	568,63	14.930,30	568,63	<b>152.201,11</b>	
2	Bajo	C	6	1	67,85	49,56	16,57	5	11	3,77	<b>169.812,77</b>	3.000	16.981,28	435,85	12.883,32	435,85	<b>127.359,58</b>	
1	1º	A	7	2	79,86	53,64	4,16	6	8	3,80	<b>177.093,36</b>	3.000	17.709,34	456,97	13.510,72	456,97	<b>132.820,02</b>	
1	1º	B	8	1	61,80	44,41		7	10	3,51	<b>141.332,37</b>	3.000	14.133,24	347,96	10.544,72	347,96	<b>105.999,28</b>	
1	1º	C	9	1	68,46	45,17	4,60	11	9	3,80	<b>155.822,35</b>	3.000	15.582,24	385,32	11.896,21	385,32	<b>116.866,76</b>	
2	1º	A	10	1	81,24	53,95	5,52	4	13	3,73	<b>177.246,99</b>	3.000	17.724,70	472,91	13.183,02	472,91	<b>132.935,24</b>	
2	1º	B	11	2	97,88	71,07		1	7	3,50	<b>206.839,40</b>	3.000	20.683,94	574,52	15.386,37	574,52	<b>155.129,55</b>	
2	1º	C	12	1	67,85	49,08		2	5	3,56	<b>152.783,44</b>	3.000	15.278,34	385,84	11.429,06	385,84	<b>114.587,58</b>	
1	Ático	A	13	1	70,18	50,91	12,88	13	3	3,85	<b>176.880,76</b>	3.000	17.688,08	463,61	13.332,80	463,61	<b>132.660,57</b>	
2	Ático	A	14	1	66,16	46,85	12,37	12	1	3,97	<b>167.643,02</b>	3.000	16.764,30	442,20	12.418,16	442,20	<b>125.732,27</b>	

\* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150 €**

A todas estas cantidades hay que añadirles el **I.V.A.**, estando en la actualidad al 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA, SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa (a escrituras)

Todas las viviendas tienen incluidas una plaza de garaje y un trastero en el coste total de la vivienda

Forma de pago válida hasta el 25/03/21